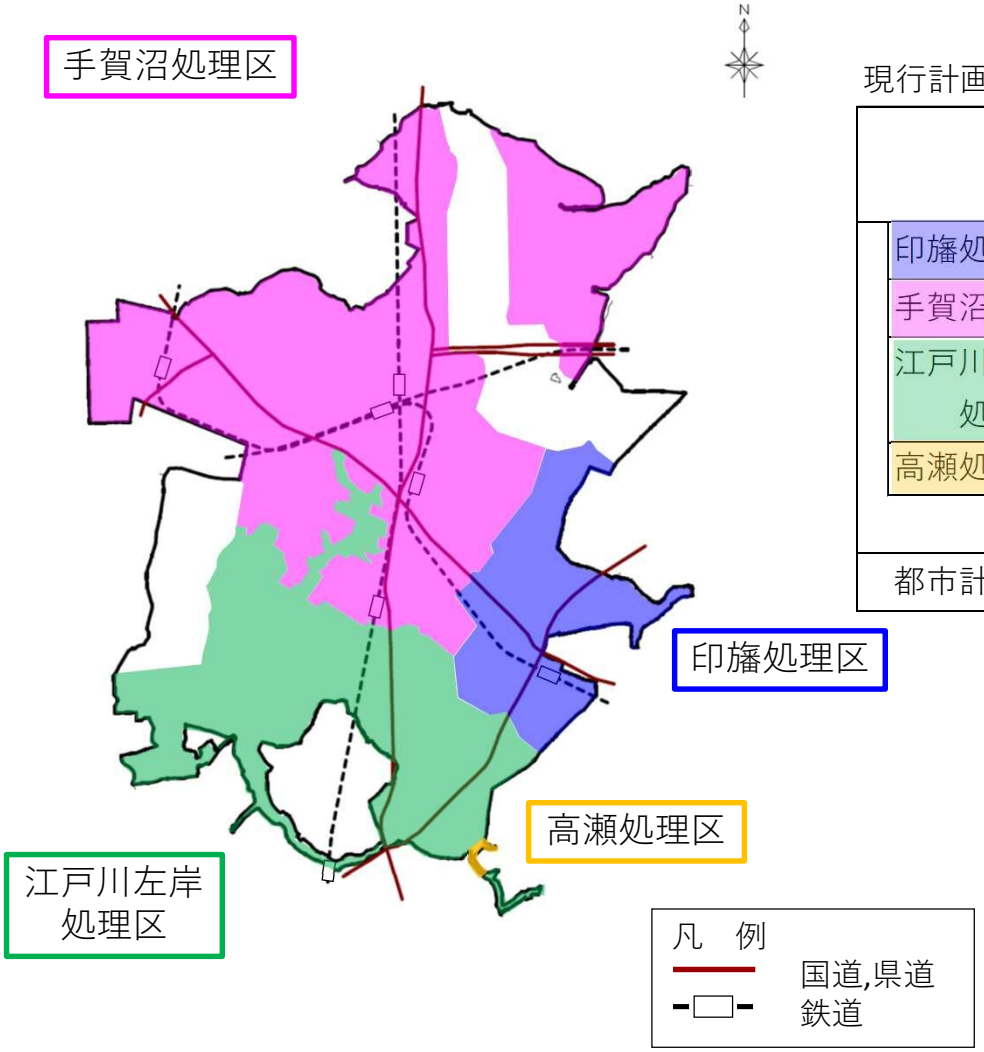
第２号議案

鎌ケ谷都市計画下水道の変更について

鎌ケ谷市第１号公共下水道
鎌ケ谷市第２号公共下水道
鎌ケ谷市第３号公共下水道

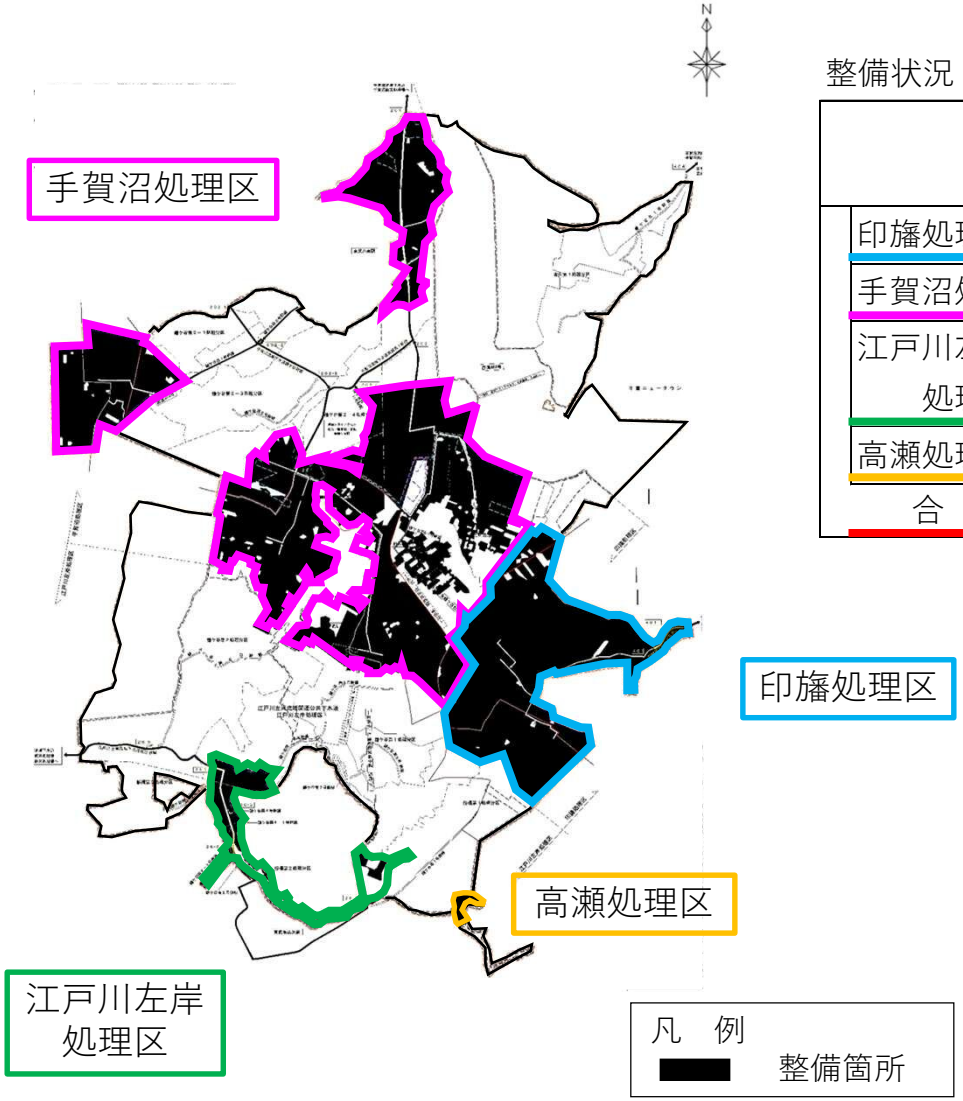
鎌ケ谷市公共下水道計画（汚水）



現行計画

	全体計画区域	計画決定	
		区域	当初決定
印旛処理区	２３２ha	２１７ha	昭和４９年
手賀沼処理区	１，０５０ha	５５９ha	昭和５８年
江戸川左岸処理区	４５１．７ha	３１７．７ha	平成９年
高瀬処理区	１．３ha	１．３ha	令和６年
	１，７３５ha	１，０９５ha	
都市計画区域	２，１１１ha		

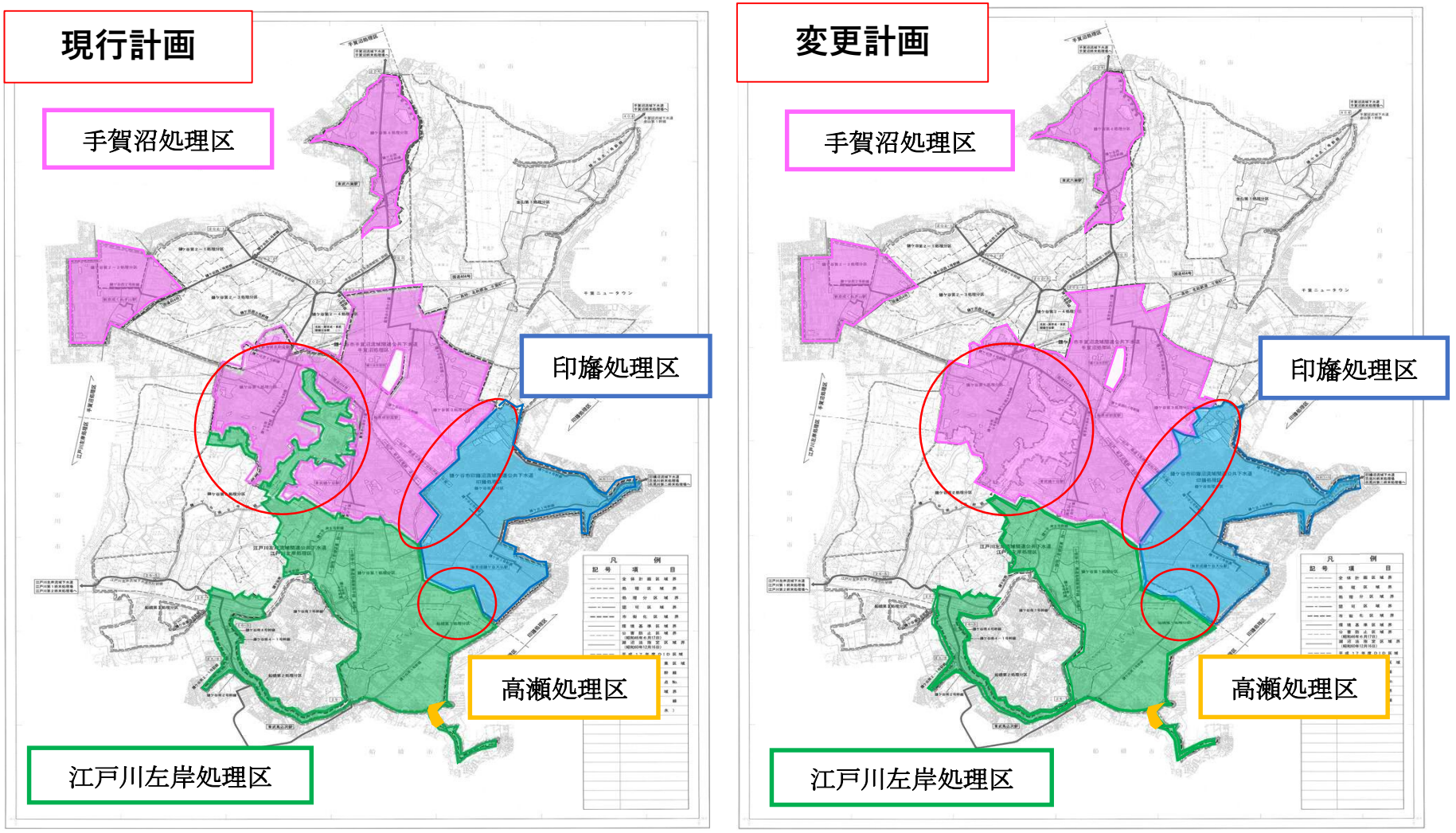
公共下水道（汚水）の整備状況



整備状況

	全体計画	事業認可	整備面積	認可区域の整備率
印旛処理区	２３２ha	２１７ha	２０８ha	96%
手賀沼処理区	１，０５０ha	５５９ha	４７８ha	86%
江戸川左岸処理区	４５１．７ha	１２８．５ha	２８ha	22%
高瀬処理区	１．３ha	１．３ha	１．３ha	100%
合　計	１，７３５ha	９０５．８ha	７１５ha	79%

都市計画変更の概要



今回の都市計画の変更は、当初の計画を市街化の進展を考慮し、現状に即したより合理的な下水道計画とするために、図示した箇所の処理区（汚水の排水先）を変更するために行う

都市計画変更の内容（第２号議案）

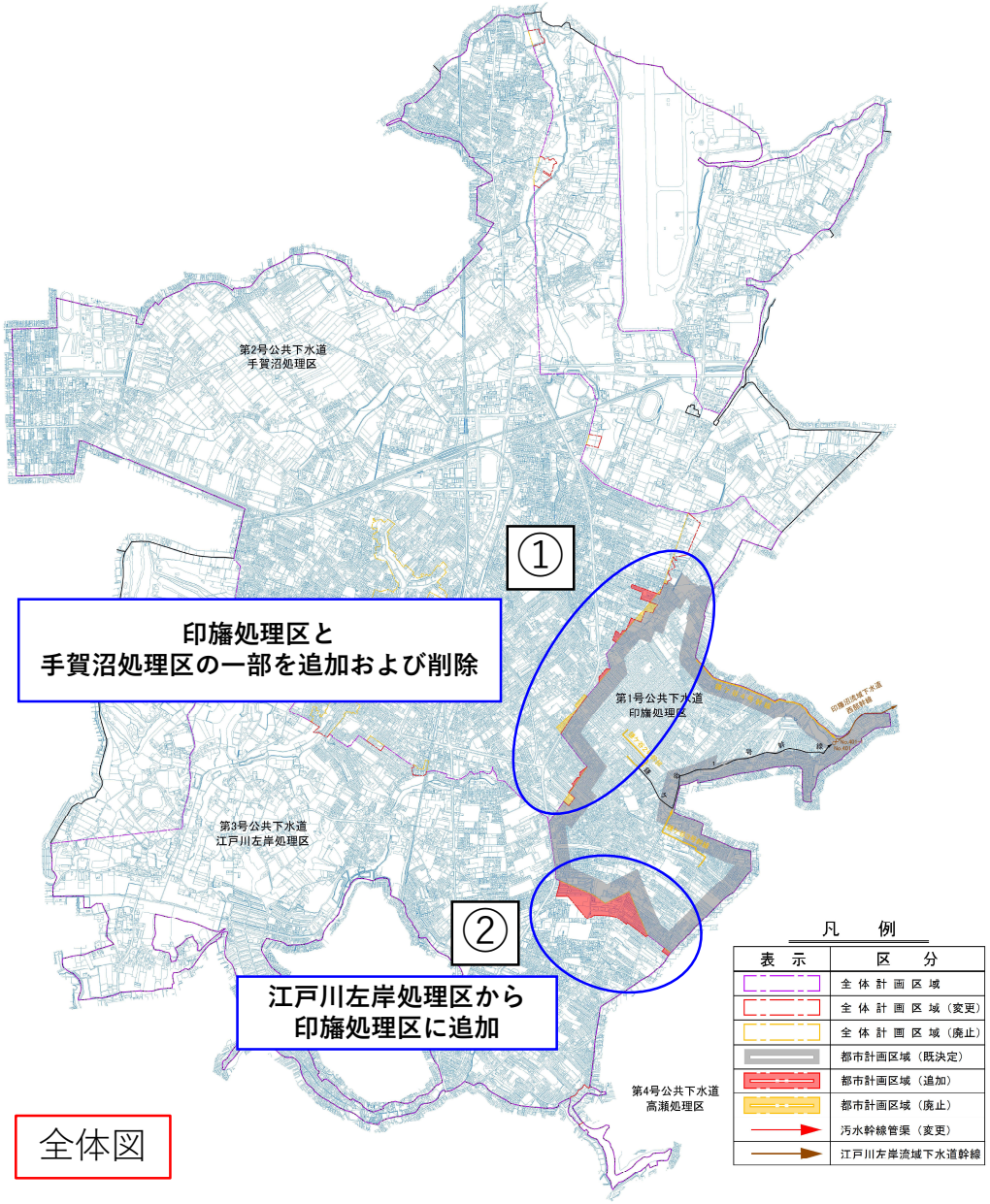
１　変更の主旨

今回の変更は、各処理区の一部の排水先を変更するものである。また、都市計画運用指針により、幹線管渠の見直しを行い、１号公共下水道は、面積が１，０００ha以下の鎌ケ谷２号、３号、４号幹線の 廃止、２号公共下水道は、代表的な施設として鎌ケ谷南８号幹線の追加、３号公共下水道は、代表的な施設として鎌ケ谷南１号幹線の追加を併せて行う。

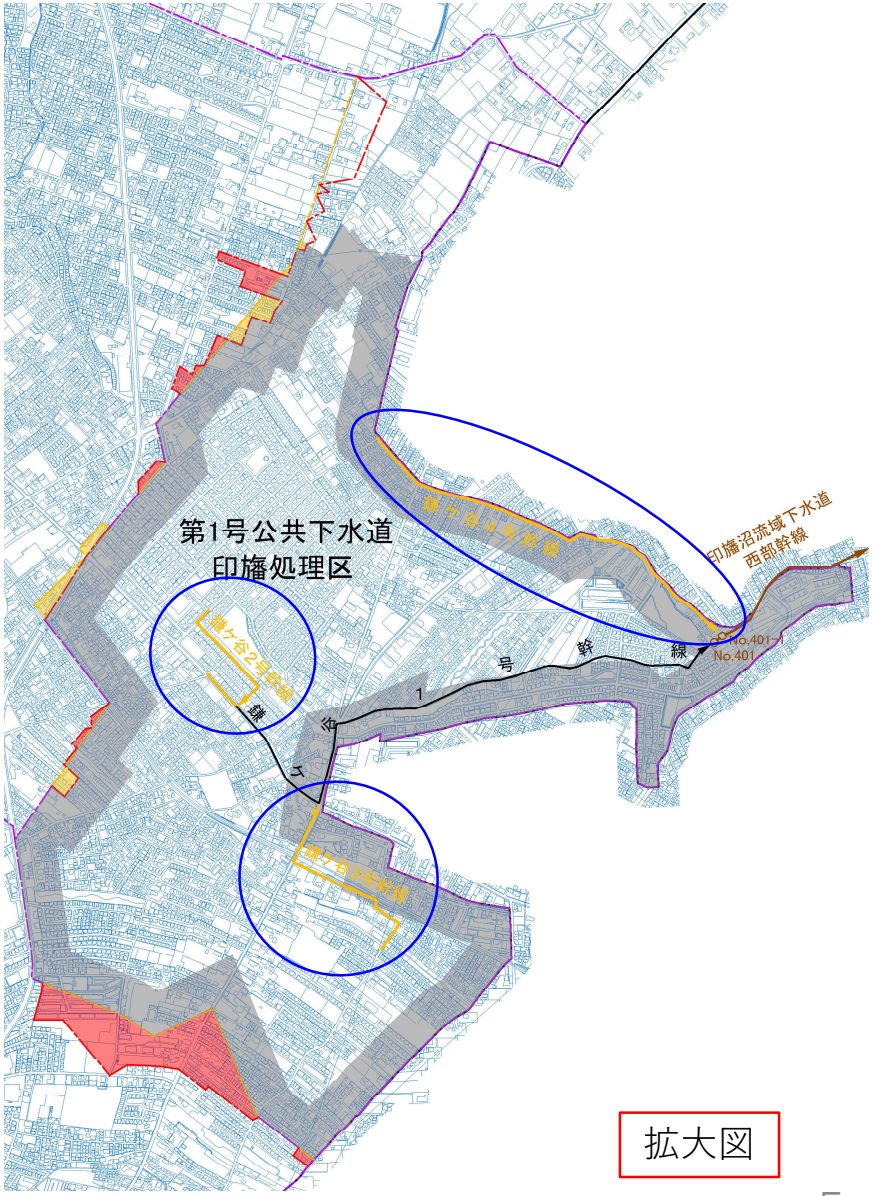
２　鎌ケ谷市公共下水道概要

都市計画の名称	鎌ケ谷都市計画	鎌ケ谷都市計画	鎌ケ谷都市計画
下水道の名称	鎌ケ谷市第１号公共下水道	鎌ケ谷市第２号公共下水道	鎌ケ谷市第3号公共下水道
処理区域名	印旛処理区	手賀沼処理区	江戸川左岸処理区
行政区域面積	２，１１１ha	２，１１１ha	２，１１１ha
下水道全体計画面積	２３２，０ha	１，０５０．０ha	４５１．７ha
都市計画決定面積	(新)２２３，２ha	(新)５９４．８ha	(新)２７５．７ha
	(旧)２１７．０ha	(旧)５５９．０ha	(旧)３１７．７a
行政人口	９８，０００人	９８，０００人	９８，０００人
下水道全体計画人口	２０，０００人(R31)	５７，８００人(R33)	１８，４００人(R31)

第１号公共下水道（汚水）印旛処理区

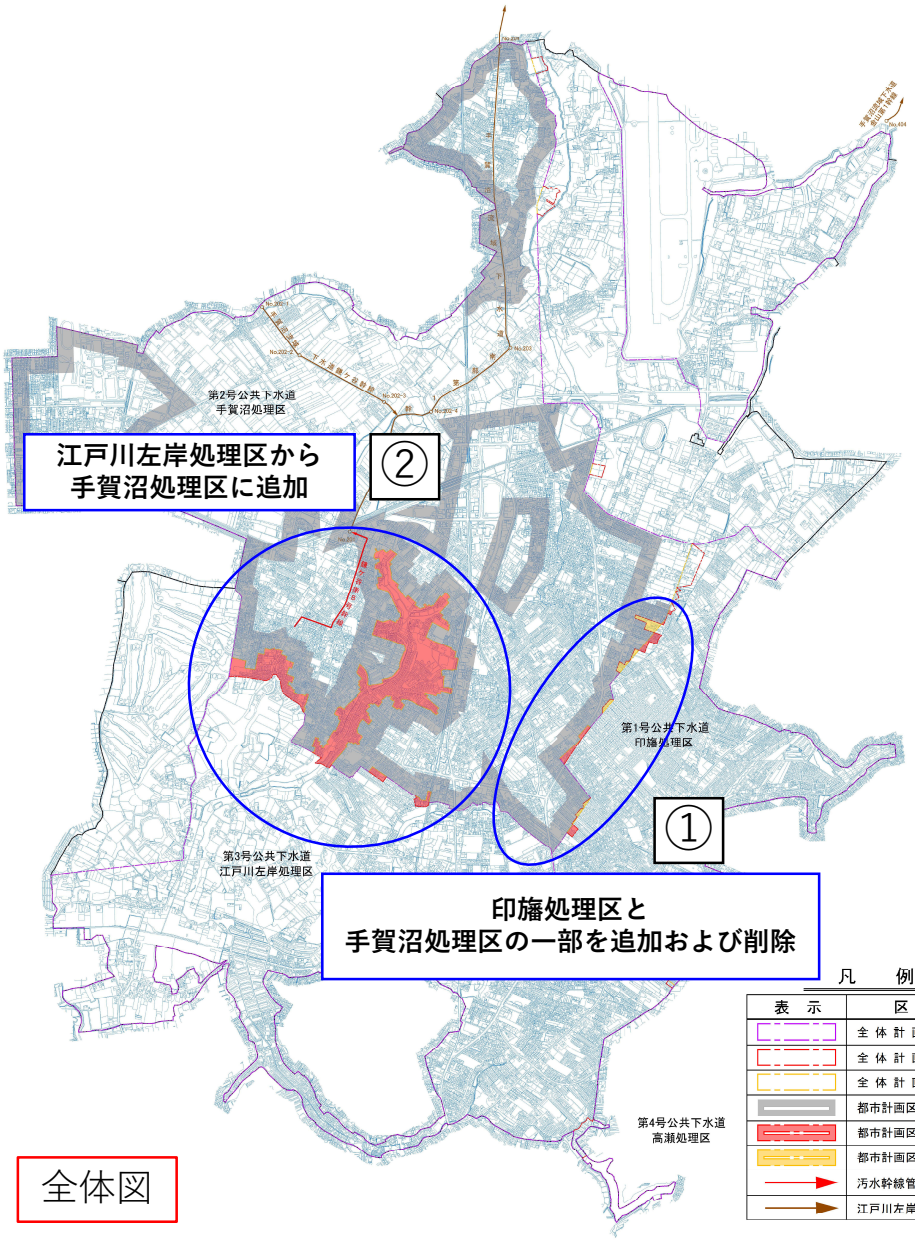


全体図

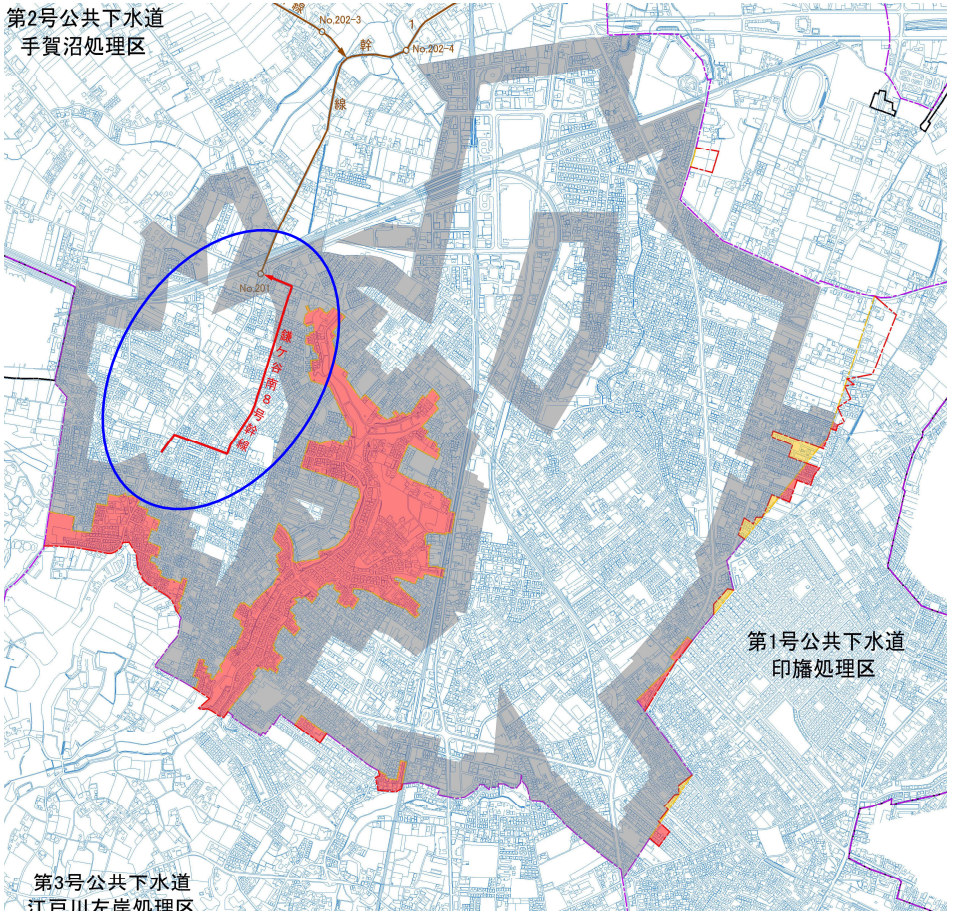


拡大図

第２号公共下水道（汚水）手賀沼処理区



全体図

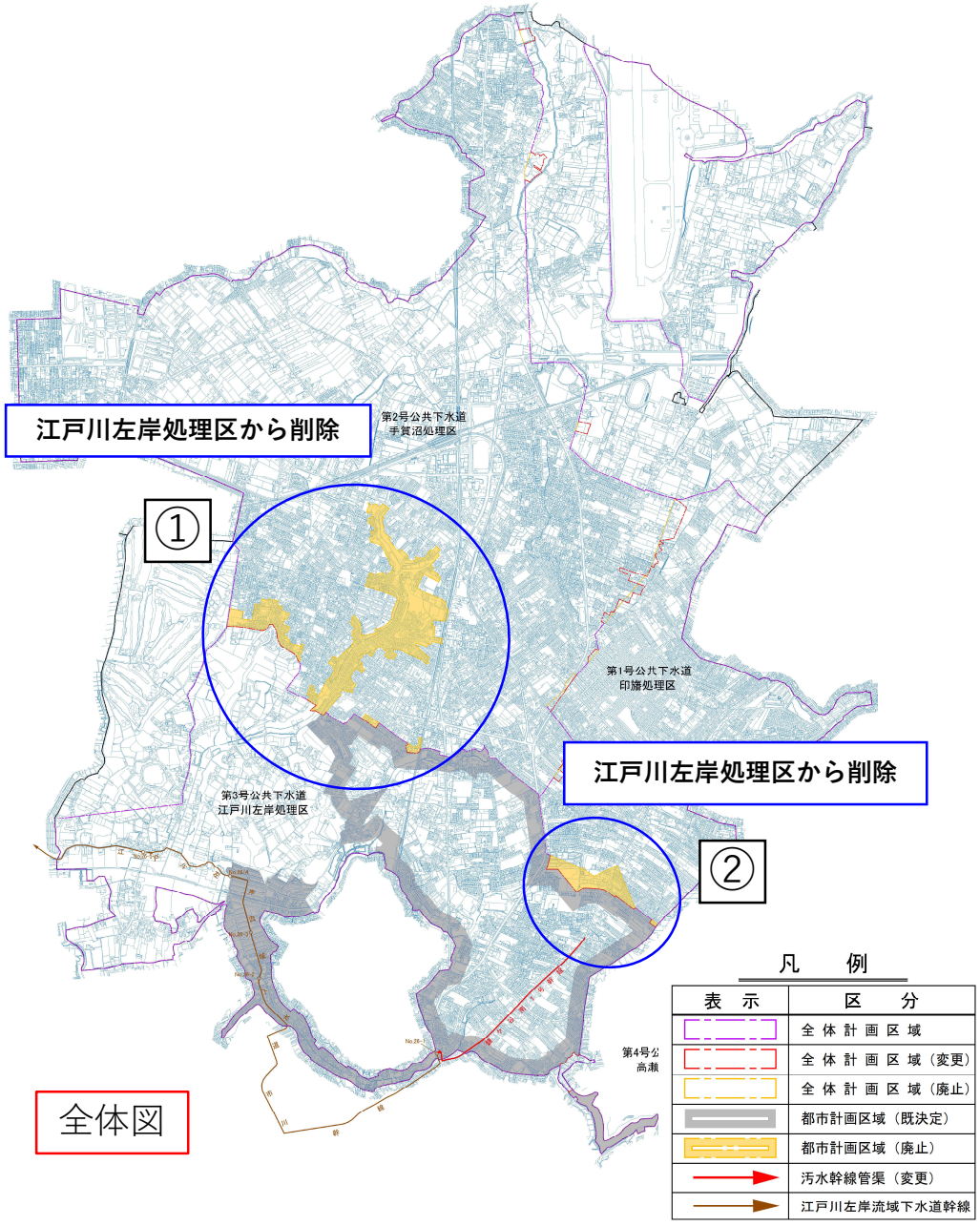


拡大図

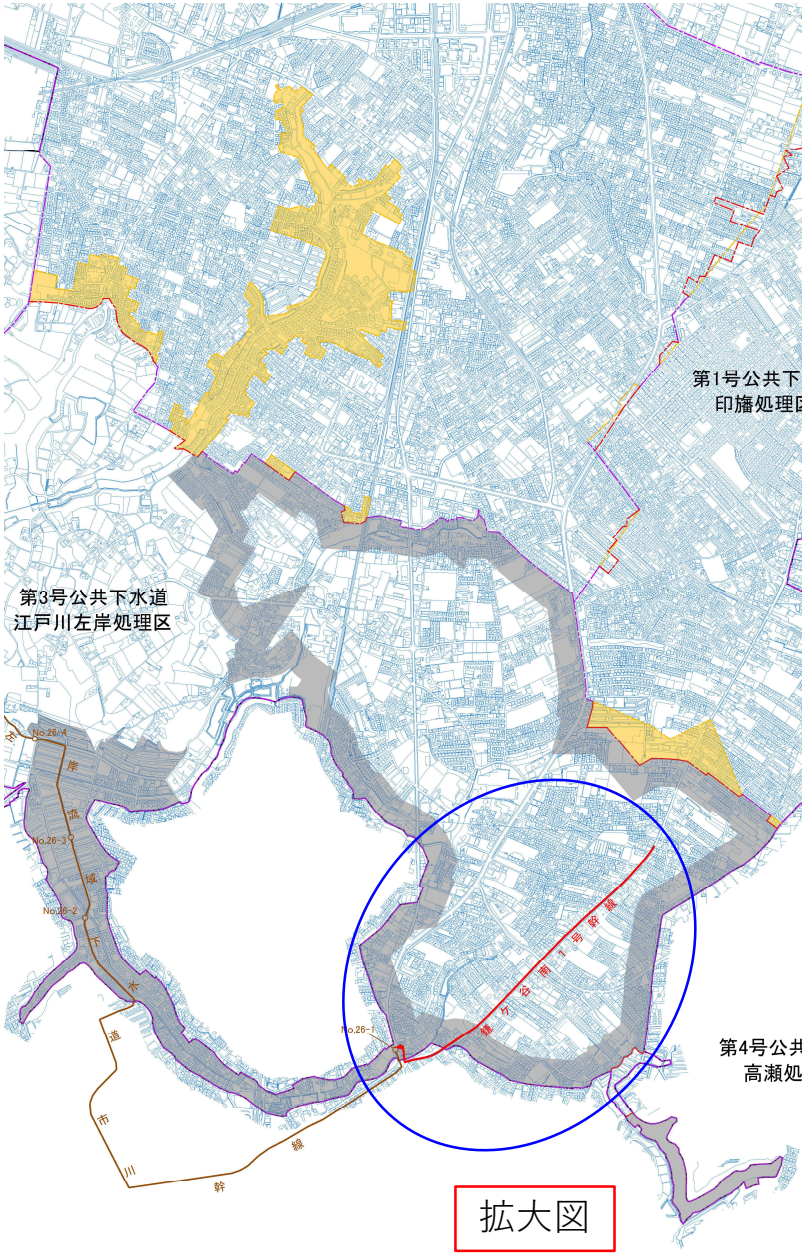
凡　例

表　示	区　分
	全体計画区域
	全体計画区域（変更）
	全体計画区域（廃止）
	都市計画区域（既決定）
	都市計画区域（追加）
	都市計画区域（廃止）
	汚水幹線管渠（変更）
	江戸川左岸流域下水道幹線

第３号公共下水道（汚水）江戸川左岸処理区



全体図



拡大図

都市計画の変更手続きのフローとスケジュール

