

財政援助団体等（指定管理者） 監査結果

- 1 監査の種類 財政援助団体等監査（公の施設の指定管理者監査）
- 2 監査の期日 令和2年12月21日
- 3 監査対象部門 株式会社 協栄 千葉支店
生涯学習部 文化・スポーツ課
- 4 監査の範囲
令和元年度分について監査を実施した。
- 5 監査の着眼点
公の施設の指定管理者における各施設の管理運営に係る出納、その他の事務並びに各施設の所管部局における関連事務が関係法令等に則り、適正かつ効率的に行われているか等に主眼を置き監査を実施した。
- 6 監査の実施内容
あらかじめ提出された関係資料を抽出して調査するとともに、関係職員から説明を聴取するなどの方法で、監査を実施した。
- 7 監査対象団体の概要
 - (1) 目的（団体の定款に基づく）
次の事業を営むことを目的とする。
 - ア 総合ビルメンテナンス業務
 - イ 建築物環境衛生管理業務
 - ウ ビル設備総合管理業務
 - エ 保安警備業務並びに防災業務
 - オ 電気工事の設計施工及び監理並びに電気設備機器の販売
 - カ 空調設備等管工事の設計施工及び監理並びに関係設備機器の販売
 - キ 内装仕上げ工事の設計施工及び監理
 - ク 造園工事の設計施工及び監理並びに保守点検
 - ケ 消防施設工事の設計施工及び監理並びに保守点検
 - コ スポーツイベント及び各種イベントの企画、運営並びに設営業務
 - サ スポーツ施設の運営管理業務
 - シ スポーツ施設の解体・組み立て工事の施工及び監理

- ス 清掃用品・用具の製造並びに販売
- セ 実験用小動物の飼育管理業務
- ソ 喫茶店、飲食店、遊技場等の経営
- タ マンション・駐車場等の不動産運営管理業務
- チ 不動産管理に関する業務及びコンサルタント業務
- ツ 建物の省エネルギー診断業務並びに建築設備の診断・検査業務
- テ 労働者派遣事業
- ト 環境・施設等の有効利用を企画、監理する業務
- ナ グランド整備並びに公園緑地の維持管理業務
- ニ 一般廃棄物及び産業廃棄物の収集・運搬・処分業務
- ヌ 環境廃棄物のリサイクル関連業務
- ネ 河川・湖沼・水路等の水質改善及びダイオキシンの除去による土壌の改良、並びに水質改善剤及び土壌改良剤の製造及び販売
- ノ コンピューターによるビル管理のシステムを構築する業務並びにそれに関連するソフト開発及びそれに係わる教育業務
- ハ 美術館・博物館の展示物の監視等運営管理業務
- ヒ 図書館の運営管理業務
- フ 火葬業務及び葬祭場の運営管理業務
- ヘ 地方自治法に基づく指定管理者制度に関わる指定管理者の業務全般
- ホ 前記各号に付帯する一切の業務

(2) 監査の対象とした公の施設（基本協定書による施設）

- ア 鎌ヶ谷市民体育館
- イ 鎌ヶ谷市東初富テニスコート
- ウ 鎌ヶ谷市東野少年野球場
- エ 鎌ヶ谷市営陸上競技場
- オ 鎌ヶ谷市営野球場
- カ 鎌ヶ谷市営庭球場
- キ 鎌ヶ谷市営キャンプ場
- ク 鎌ヶ谷市中沢みんなのスポーツ広場
- ケ 鎌ヶ谷市弓道場
- コ 鎌ヶ谷市アーチェリー場

(3) 施設の利用状況

区 分	令和元年度
市民体育館 (トレーニングルームを含む)	17,319 件 155,437 人
市 営 庭 球 場	3,819 件 28,871 人
東初富テニスコート	4,109 件 32,209 人

市 営 野 球 場	161 件 8,651 人
市 営 陸 上 競 技 場	1,966 件 25,704 人
東 野 少 年 野 球 場	220 件 9,400 人
市 営 キ ャ ン プ 場	296 件 2,428 人
中 沢 み ん な の ス ポ ー ツ 広 場	－ 件 4,315 人
弓 道 場	476 件 1,109 人
ア ー チ ョ ー 場	0 件 0 人
合 計	28,366 件 268,124 人

※上段：件数 下段：人数

(4) 利用料収入の状況

区 分	令和元年度
市 民 体 育 館 (トレーニングルームを含む)	15,805,130 円
市 営 庭 球 場	3,387,750 円
東 初 富 テ ニ ス コ ー ト	2,993,500 円
市 営 野 球 場	312,500 円
市 営 陸 上 競 技 場	1,630,450 円
東 野 少 年 野 球 場	200,300 円
市 営 キ ャ ン プ 場	－
中 沢 み ん な の ス ポ ー ツ 広 場	－
弓 道 場	123,680 円
ア ー チ ョ ー 場	0 円
合 計	24,453,310 円

※「キャンプ場」及び「中沢みんなのスポーツ広場」は利用料無し。

(5) 収支の状況

ア 収入

区 分	令和元年度
委 託 料 収 入	74,392,500 円
利 用 料 金 収 入	24,453,310 円
自 主 事 業 収 入	2,153,860 円
そ の 他 収 入	2,977,106 円
合 計	103,976,776 円

イ 支出

区 分	令和元年度
管 理 運 営 経 費	96,577,255 円
自 主 事 業 経 費	2,306,158 円
そ の 他 経 費	4,177,658 円
合 計	103,061,071 円

ウ 収支差額

区 分	令和元年度
収 支 差 額	915,705 円

(6) 本市の年間経費負担の推移

区 分	令和元年度
本 市 負 担 額	74,392,500 円
総 利 用 者 数	268,124 人
1人当たりのコスト(注1)	277 円

注1：1人当たりのコスト＝本市負担額÷総利用人数

7 監査の結果

指定管理料に係る出納その他の事務の状況は、適正であることを認めた。